

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [FEEG - Freiheit Emscher Entwicklungsgesellschaft mbH](#)
 Straße [Im Welterbe 8](#)
 Plz, Ort [45141, Essen](#)
 Telefon
 Fax
 E-Mail feeg-ee@con.partners
 Internet <https://freiheit-emscher.de/>
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [004_EFRE-20600083](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Stadt Essen, Stadtbezirk V, Vogelheim, 45356 Essen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Fäll- und Rodungsarbeiten Vegetation zur Revitalisierung und Entwicklung der ehemaligen Bergbaufläche Emil Emscher](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung [05.10.2026](#)
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [06.11.2026](#)

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[Ausführungsbeginn KW41 2026](#)
[Ausführungsende KW45 2026](#)

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DC1MQC9/documents>

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 21.08.2026 um 12:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 19.09.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DC1MQC9>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: DE

r) Zuschlagskriterien

☐ siehe Vergabeunterlagen

☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Eröffnungstermin

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Nachweis über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

Mindestjahresumsatz: 300.000 EUR brutto in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Vorlage einer Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme von 3.000.000 EUR pauschal je Schadensfall für Personenschäden und 1.000.000 EUR pauschal je Schadensfall für Sach-, Vermögens- und sonstige Schäden inkl. Mangelfolgeschäden (Der Bieter muss zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe eine Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherungsdeckung mit der geforderten Mindestdeckungssumme unterhalten oder muss seinem Angebot eine Erklärung der Versicherung beilegen, in welcher diese sich dazu bereit erklärt, im Auftragsfall eine entsprechende Berufshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen abzuschließen.)

Nachweis über die technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Mindestreferenzen vergleichbarer Bauaufgaben: mindestens 3 in den letzten 5 abgeschlossenen

Kalenderjahren,wobei Referenzobjekte mit einem Netto-Rechnungswert von weniger als 50.000 EUR nicht mit der
ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind (Auftraggeber (ggf. Ansprechpartner); Art der ausgeführten
Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau,
Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer))

Vorlage einer Mitgliedschaft in relevantem Verband, beispielweise Verband für Garten- und Landschaftsbau
(VGL) oder Meisterbetrieb.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Vergabekammer Westfalen (Bezirksregierung Münster)
Straße	Albrecht-Thaer-Straße 9
Plz, Ort	48147, Münster
Telefon	
Fax	
E-Mail	vergabekammer@brms.nrw.de
Internet	https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-undkommunales/vergabekammer-westfalen

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID: CXP4DC1MQC9